

Meetcertificaat

Adres: Boorn 15
Postcode: 9204 AZ
Plaats: Drachten

Meting uitgevoerd door: Jan van der Wal
Opdrachtgever: Noorderlicht Makelaars
Soort meting: Meting ter plaatse
Datum meetopname: 17 februari 2026
Datum meetrapport: 17 februari 2026

Totale woning

Gebruiksoppervlakte wonen	160 m ²
Overige inpandige ruimte	12 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	12 m ²
Externe bergruimte	0 m ²
Bruto inhoud	590 m ³

Begane grond

Gebruiksoppervlakte wonen	76,7 m ²
Overige inpandige ruimte	11,7 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	11,5 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Eerste verdieping

Gebruiksoppervlakte wonen	53,1 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Tweede verdieping

Gebruiksoppervlakte wonen	30,6 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Bijzonderheden

De bijkeuken is als gebruiksoppervlakte wonen gerekend, het afwerkingsniveau is goed en er is verwarming aanwezig.

Deze woning is ingemeten en berekend volgens de Meetinstructie gebruiksoppervlakte wonen en de Meetinstructie bruto inhoud woningen, gebaseerd op de NEN 2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte en de inhoud. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen en/of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Op alle leveringen en diensten van J.F. van der Wal Fotografie zijn de algemene voorwaarden van toepassing, zoals gedeponeerd bij de KvK onder nummer 70671478.