

Meetcertificaat

Adres: Ds. Van Apeldoornwei 15
Postcode: 9212 PN
Plaats: Boornbergum

Meting uitgevoerd door: Jan van der Wal
Opdrachtgever: Noorderlicht Makelaars
Soort meting: Meting ter plaatse
Datum meetopname: 27 maart 2026
Datum meetrapport: 27 maart 2026

Totale woning

Gebruiksoppervlakte wonen	125 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	14 m ²
Externe bergruimte	7 m ²
Bruto inhoud	434 m ³

Begane grond

Gebruiksoppervlakte wonen	53,9 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	13,5 m ²
Externe bergruimte	6,8 m ²

Eerste verdieping

Gebruiksoppervlakte wonen	47,0 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Tweede verdieping

Gebruiksoppervlakte wonen	23,7 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Bijzonderheden

De bijkeuken is als gebruiksoppervlakte wonen gerekend, het afwerkingsniveau is goed en er is verwarming aanwezig.

De externe bergruimte heeft een overkapping van circa 16 m².

De externe bergruimte is niet meegerekend met de bruto inhoud.

Deze woning is ingemeten en berekend volgens de Meetinstructie gebruiksoppervlakte wonen en de Meetinstructie bruto inhoud woningen, gebaseerd op de NEN 2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte en de inhoud. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen en/of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Op alle leveringen en diensten van J.F. van der Wal Fotografie zijn de algemene voorwaarden van toepassing, zoals gedeponereerd bij de KvK onder nummer 70671478.