

Meetcertificaat

Adres: It Weidlân 22
Postcode: 8491 DA
Plaats: Akkrum

Meting uitgevoerd door: Jan van der Wal
Opdrachtgever: Noorderlicht Makelaars
Soort meting: Meting ter plaatse
Datum meetopname: 4 april 2025
Datum meetrapport: 4 april 2025

Totale woning

Gebruiksoppervlakte wonen	96 m ²
Overige inpandige ruimte	19 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²
Bruto inhoud	402 m ³

Begane grond

Gebruiksoppervlakte wonen	52,3 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Eerste verdieping

Gebruiksoppervlakte wonen	44,1 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Tweede verdieping

Gebruiksoppervlakte wonen	0 m ²
Overige inpanidige ruimte	18,9 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Bijzonderheden

De berging is als gebruiksoppervlakte wonen gerekend, er is verwarming en daglichttoetreding.

Deze woning is ingemeten en berekend volgens de Meetinstructie gebruiksoppervlakte wonen en de Meetinstructie bruto inhoud woningen, gebaseerd op de NEN 2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte en de inhoud. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen en/of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Op alle leveringen en diensten van J.F. van der Wal Fotografie zijn de algemene voorwaarden van toepassing, zoals gedeponereerd bij de KvK onder nummer 70671478.