

Meetcertificaat

Adres: Mouneleane 13
Postcode: 9241 HA
Plaats: Wijnjewoude

Meting uitgevoerd door: Jan van der Wal
Opdrachtgever: Noorderlicht Makelaars
Soort meting: Meting ter plaatse
Datum meetopname: 8 november 2024
Datum meetrapport: 9 november 2024

Totale woning

Gebruiksoppervlakte wonen	206 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	42 m ²
Externe bergruimte	85 m ²
Bruto inhoud	810 m ³

Begane grond

Gebruiksoppervlakte wonen	148,7 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	42,0 m ²
Externe bergruimte	84,6 m ²

Eerste verdieping

Gebruiksoppervlakte wonen	57,7 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Bijzonderheden

De externe bergruimte is niet met de bruto inhoud meegerekend.

Deze woning is ingemeten en berekend volgens de Meetinstructie gebruiksoppervlakte wonen en de Meetinstructie bruto inhoud woningen, gebaseerd op de NEN 2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte en de inhoud. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen en/of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Op alle leveringen en diensten van J.F. van der Wal Fotografie zijn de algemene voorwaarden van toepassing, zoals gedeponeerd bij de KvK onder nummer 70671478.