

Meetcertificaat

Adres: Weversburen 25
Postcode: 9201 EG
Plaats: Drachten

Meting uitgevoerd door: Jan van der Wal
Opdrachtgever: Noorderlicht Makelaars
Soort meting: Meting ter plaatse
Datum meetopname: 28 mei 2026
Datum meetrapport: 29 mei 2026

Totale woning

Gebruiksoppervlakte wonen	88 m ²
Overige inpandige ruimte	15 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	14 m ²
Externe bergruimte	47 m ²
Bruto inhoud	366 m ³

Begane grond

Gebruiksoppervlakte wonen	52,0 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	13,7 m ²
Externe bergruimte	46,9 m ²

Eerste verdieping

Gebruiksoppervlakte wonen	35,7 m ²
Overige inpandige ruimte	0 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Tweede verdieping

Gebruiksoppervlakte wonen	0 m ²
Overige in pandige ruimte	15,4 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	0 m ²
Externe bergruimte	0 m ²

Bijzonderheden

De externe bergruimte is niet meegerekend met de bruto inhoud.

De garage heeft een zolder van circa 7 m².

Deze woning is ingemeten en berekend volgens de Meetinstructie gebruiksoppervlakte wonen en de Meetinstructie bruto inhoud woningen, gebaseerd op de NEN 2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte en de inhoud. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen en/of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Op alle leveringen en diensten van J.F. van der Wal Fotografie zijn de algemene voorwaarden van toepassing, zoals gedeponereerd bij de KvK onder nummer 70671478.